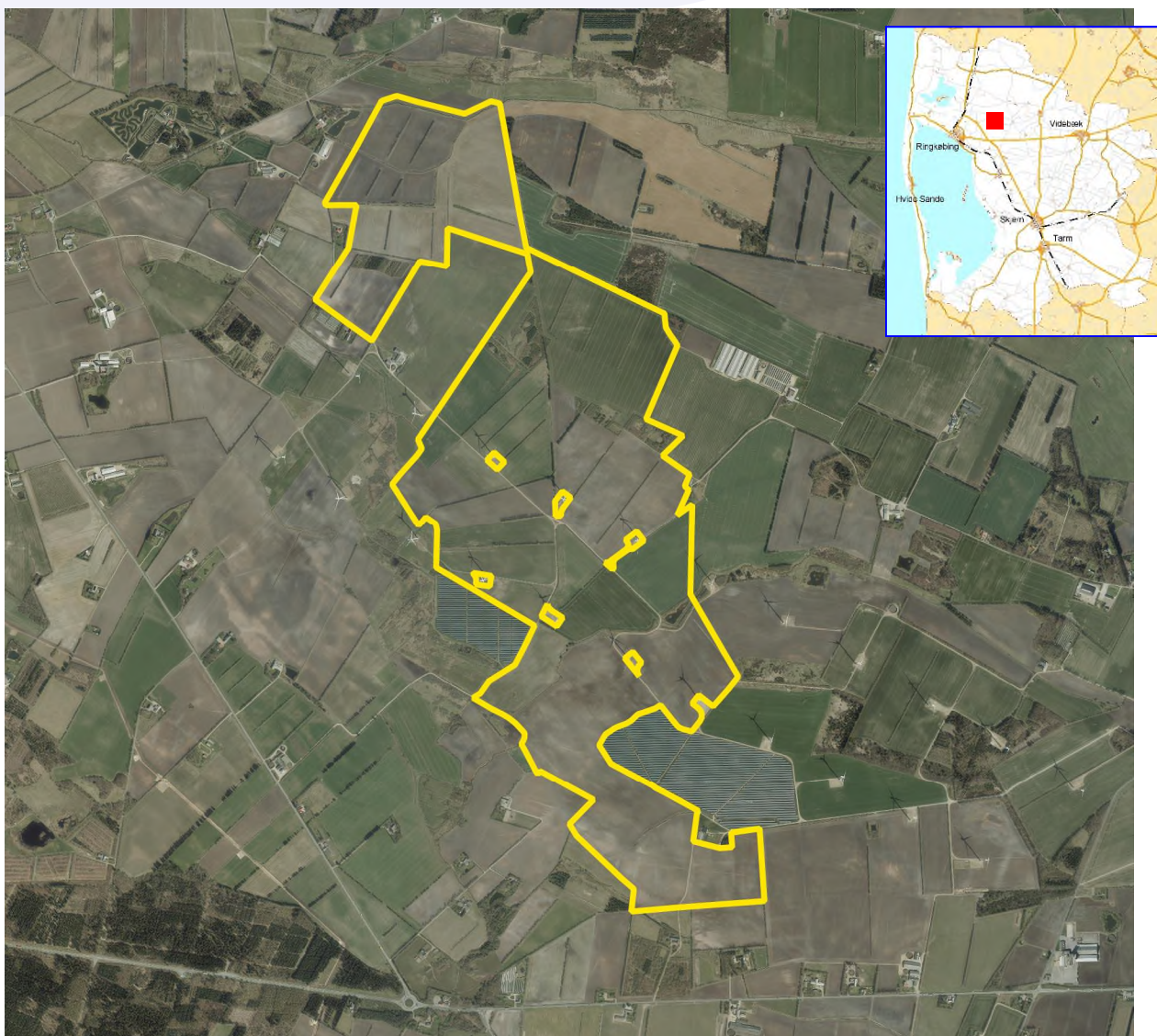


# Tillæg nr. 14

til Kommuneplan 2021-2033  
for et område til teknisk anlæg (solcelleanlæg)  
ved Nørhede-Hjortmose, No



©Geodatastyrelsen og Ringkøbing-Skjern Kommune

Ringkøbing-Skjern Kommune

7. december 2021



Ringkøbing-Skjern Kommune

[www.rksk.dk](http://www.rksk.dk)

---

# Tillæg nr. 14

## Kommuneplan 2017-2029

---

### Forord

Kommuneplantillægget fastlægger muligheden for at etablere et område til solcelleanlæg ved Nørhede-Hjortmose, No.

### Kommuneplantillægget består af:

En redegørelse, der beskriver planens baggrund og formål.

Bestemmelser med tilhørende kort, der omhandler ændringer i kommuneplanen, der regulerer rammerne for lokalplanlægningen.

### Redegørelse

#### Baggrund og formål

Dette tillæg til kommuneplanen er udarbejdet i forbindelse med Lokalplan nr. 475 efter et ønske om at kunne opføre et teknisk anlæg i form af et solcelleanlæg ved Nørhede-Hjortmose, No. Området er på ca. 273 ha, og anvendes i dag til landbrugsmæssigformål.

Plangrundlaget åbner mulighed for etablering af et jordbaseret solcelleanlæg med mulighed for opstilling af solcellepaneler på ca. 273 ha. med en årlig strømproduktion på ca. 182.000 MWh svarende til ca. 45.000 husstande, med et forbrug på 4.000 kWh/år.

Planområdet er beliggende nord for Røgind og syd-øst for No. Området ligger i landzone og anvendes i dag til landbrugsformål. Områdets karakter er kendetegnet af denne anvendelse, hvor marklodderne er opdelt af læhegn. Området vejforsynes til offentlig vej via Novej.

Der kan opstilles solcellepaneler med en maksimal højde på 3,2 meter. Langs planområdets afgrænsning etableres afskærmende beplantning samt hegn. Inden for planområdet åbnes der desuden mulighed for opstilling af transformere, teknikhuse mv. med en højde på op til 7,5 meter over terræn. Endelige kan der etableres tekniske installationer i form af bl.a. lynafleder og vejrmåler med en højde på maks. 25 meter.

Solcelleanlægget forbindes til det overordnede transmissionsnet ved en større transformatorstation udpeget af Energinet. Opkoblingspunktet forventes at være transformatorstationen ved Lem Kær, beliggende sydvest for solcelleanlægget.

Opkoblingen sker via nyt 150 kV-kabel, der udgør et strækingsanlæg på i alt ca. 4 km. Kabelanlægget indgår i miljøvurderingen.

#### Vedvarende Energikilder

Kommuneplan 2021-2033 fastlægger følgende retningslinjer for større solcelleanlæg (primært til forsyningsnettet) jf. afsnit 3 og 4 under afsnittet "Andre vedvarende energikilder".

**3.** Placering af større solcelleanlæg på terræn skal ske inden for de på kortet udlagte områder til større solcelleanlæg. Nye områder kan udlægges efter følgende retningslinjer.

**a.** For ikke at begrænse by- og erhvervsudviklingen skal solcelleanlæg som udgangspunkt placeres i det åbne land, uden for eksisterende kommuneplanlagte områder til by- eller erhvervsudvikling.

**b.** For at mindske den visuelle påvirkning af landskabet mest muligt, skal solcelleanlæg som udgangspunkt placeres i tilknytning til eksisterende tekniske anlæg (f.eks. vindmøller, transformatorstationer, jernbaner, større el-transmissionsledninger).

**c.** Solcelleanlæg skal placeres og indpasses, så der tages hensyn til landskabet jf. landskabskarakteranalysen. Der tages særlig hensyn til større sammenhængende landskaber samt bevaringsværdige landskaber.

**d.** Solcelleanlæg skal placeres og udformes så der tages hensyn til områder med geologiske bevaringsværdier, kulturarvsarealer, kirkezoener, værdifulde kulturmiljøer samt områder med kulturhistorisk bevaringsværdi, jf. kommuneplanens retningslinjer herfor.

---

# Tillæg nr. 14

## Kommuneplan 2017-2029

---

e. Der skal være særlig opmærksomhed på placering og udformning af solcelleanlæg i tilknytning til:

- Naboer
- Overordnede veje
- Rekreative områder
- Friluftsfaciliteter
- P-pladser
- Margueritruter.

Vejstrækninger samt tilhørende P-pladser og rastepladser, hvorfra de bevaringsværdige landskaber, større sammenhængende landskaber eller områder med særlige udsigter kan opleves.

f. For at beskytte grundvandet, kan solcelleanlæg med fordel placeres indenfor OSD eller i indvindingsoplande til almen vandforsyning.

#### 4. Udseende og indretning af solcelleanlæg på terræn

a. Der skal udarbejdes visualiseringer og synlighedsanalyser af solcelleanlægget, så den visuelle påvirkning af omgivelserne i det åbne land kan vurderes.

b. Større solcelleanlæg skal indpasses i omgivelserne ved at etablere korridorer gennem anlægget.

c. Af hensyn til naboer og landskaber samt placering ved overordnede vejstrækninger skal solcelleanlæggets visuelle påvirkning minimeres ved hjælp af eksisterende og ny afskærmende beplantning. Der skal som udgangspunkt etableres beplantning rundt omkring alle solcelleanlæg. Eksisterende beplantningsbælter inden for solcelleanlæggene skal bevares.

Det er Byrådets mål, at Ringkøbing-Skjern Kommune skal være 100 procent selvforsynende med vedvarende energi i 2020 og 100 procent fossilfri i 2040. På vejen mod fossilfrihed vil vi sikre, at balancen mellem det lokale energiforbrug og den lokale produktion af vedvarende energi forbedres markant, Energi Politik 2019-2023.

#### Nettilslutning

I tilknytning solcelleanlægget sker der en udbygning af el-distributionsnettet. I henhold til Kommuneplannens mål for el-, naturgas- og biogasledninger gælder følgende:

- At el- og naturgasdistributionen foregår effektivt og fleksibelt
- At luftbårne elledninger graves ned, der hvor de giver de største landskabelige gener, eller hvor de påvirker byudviklingen negativt
- At el- og gasnettene udvikles, så de bidrager til at fremme byrådets Enerkipolitik for vedvarende energi og grøn vækst
- At sikre en effektiv struktur for energiforsyningen i hele kommunen i tæt samspil med omkringliggende kommuner og i forhold til national energiplanlægning
- At sikre sammenhæng mellem energiproduktion og slutforslag

Dette kommuneplantillæg er udarbejdet under hensyntagen til retningslinjerne for større solcelleanlæg og tilslutning heraf til el-distributionsnettet. Der er i en udarbejdet miljøredegørelse foretaget en konkret vurdering af placeringen af solcelleanlægget samt tilslutningsanlæg - i form af en kabeltracé - bl.a. i forhold til landskabet, natur og kulturinteresser samt øvrige tekniske installationer i området.

Planområdet ligger i det åbne land. Området er præget af allerede etablerede tekniske anlæg i form af vindmøller og eksisterende solcelleanlæg. Ved udlæg af yderligere areal til solcelleanlæg etableres afskærmende beplantning, hvorfor det vurderes, at anlægget ikke vil være dominerende i landskabet på grund af det forholdsvist flade landskab - jf. visualiseringerne udarbejdet i forbindelse med planlægningen. Dette sammenholdt med lokalisering af solcelleanlægget i et område med få naboer, vurderes det, at anlægget placering i det åbne land ikke vil påvirke det omgivende miljø væsentligt.

---

# Tillæg nr. 14

## Kommuneplan 2017-2029

---

### Miljøvurdering

Kommuneplantillægget er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), og der er derfor udarbejdet en miljøredegørelse med henblik på miljøvurdering af forslag til tillæg nr. 14 til kommuneplan 2021-2033 og lokalplanforslag nr. 475.

Forud for afgrænsningen af miljøvurderingens indhold ifm. Solceller ved Nørhede-Hjortmose har Ringkøbing-Skjern Kommune gennemført en høring af berørte myndigheder og offentligheden jf. miljøvurderingslovens § 32, stk. 1, punkt 2 og § 35, stk. 1, punkt 2.

Idet det er nødvendigt at udarbejde tillæg til kommuneplanen, er der ligeledes gennemført høring af offentligheden jf. planlovens § 23c.

I løbet af forhøringen havde privatpersoner, virksomheder, foreninger, organisationer og myndigheder mulighed for at komme med bemærkninger og forslag til det fremtidige plangrundlag for det ansøgte solcelleprojekt. Relevante myndigheder er desuden blevet hørt som en del af foroffentlighedsfasen.

Ringkøbing-Skjern Kommune har, forud for udarbejdelse af miljøvurderingen, foretaget en afgrænsning af miljøvurderingens indhold. I forhold til solcelleprojektet er udpeget følgende miljøtemaer:

- natur og biodiversitet
- landskab og visuelle forhold
- støj
- luft og klima
- menneskers sundhed
- grundvand
- trafik

### Sammenfatning:

I henhold til miljøredegørelsen kan følgende konkluderes:

*Natur og biodiversitet:* Der vil ingen eller meget lille påvirkning fra solcelleanlægget i såvel anlægs- som driftsfasen på naturen og biodiversiteten. I forhold til registrerede §3-naturtyper og beskyttede vandløb er friholdes en bebyggelsesfri bræmme. I driftsfasen vil der ikke længere være intensivt landbrug på arealerne, hvor solcellerne opstilles, men i stedet være enten økologisk landbrug, dyregræsning eller græs- og urtebevoksning. Dette kan have en positiv effekt på områdets §3-naturtyper og beskyttede vandløb. Under hensyntagen til de store dyrearter som rådyr og kronhjorte, der påvirkes af hegning i området, etableres faunapassager.

*Landskab og visuelle forhold:* Oplevelsen af landskabet inden for projektområdet vil være forandret idet der i det delvist åbne landskab vil stå rækker af solceller samt tilhørende tekniske anlæg. Afhængig af placering vil det være muligt at opleve landskabskig mellem rækkerne. Oplevelsen af de mange levende hegn der opdeler landskabet vil forsvinde, idet flere hegn fjernes. Nye levende hegn inde i området og omkring området harmonerer med landskabets karakter. Området er meget lidt befærdet og færdsel er primært muligt på grund af møllevejene. Området er under eksisterende forhold præget af vindmøller og solceller og er ikke væsentligt synligt udefra. Det er derfor vurderet, at området er egnet til solceller, og det vurderes, at der ikke vil være en væsentlig påvirkning af landskabet. Desuden er anlægget reversibelt og arealerne kan tilbageføres til landbrugsjord, når anlægget nedtages efter ca. 30 år. I forhold til det registrerede "værdifuldt kulturmiljø" (den gamle jernbanetracé Ringkøbing-Ørnholm). Sporet i landskabet vurderes at have en lav kulturhistorisk værdi. Tracéet, i form af en markvej på en lille landskabshævning, vil fortsat kunne erkendes under solcellepanelerne og når anlægget fjernes, vil det igen være muligt, at færdes langs den del af tracéet der ikke er dyrket mark.

Det vurderes, at anlægget kan indpasses i landskabets rumlige og visuelle forhold idet fældning, bevaring og nyplantning af læhegn er tilpasset det specifikke projekt på en sådan måde, at landskabet overordnet set bevarer de kulturelle strukturer som læbælterne danner i landskabet.

*Støj:* I anlægsfasen må forventes mindre negativ støjpåvirkning fra nedslåning af pæle, lastbiler der leverer/afhenter materialer og anvendelsen af maskiner. For beboelse langs adgangsvejen, der i anlægs- og demonteringsfasen er udsat for øget trafikmængde, med deraf følgende støjgene, vurderes påvirkningen

---

# Tillæg nr. 14

## Kommuneplan 2017-2029

---

af være moderat negativ. I driftsfasen vil der ikke være væsentlige støjpåvirkninger. For at sikre at Miljøstyrelsens støjkraav overholdes, er det indarbejdet i projektet, at fordelingstransformere og step-up transformer bliver placeret med en respektafstand på minimum 50 meter til alle naboboliger.

*Luft og klima:* Der vil være en meget lille påvirkning af luftkvaliteten i forbindelse med transport af materialer.

*Menneskers sundhed:* I anlægs-/afmonteringsfasen vil der med en trafikbelastning på 5 daglige lastbilstransporter, være en meget lille påvirkning af luftkvaliteten i forbindelse med transport af materialer. I driftsfasen vil der ikke være en væsentlig påvirkning i forhold til visuelle forhold, støj, eller refleksioner ved de få naboer til projektet. Vedvarende energi udleder ikke CO<sub>2</sub> og hindrer klimaforandringer ligesom udledningen af emissioner vil reduceres om end dette projekt har en minimal effekt alene.

*Grundvand:* I anlægs-/afmonteringsfasen vil der forventeligt ikke være behov for grundvandssænkning. I driftsfasen vil gødsning og sprøjtning af landbrugsarealerne vil ophøre.

*Trafik:* I anlægs-/demonteringsfasen vil der ske en midlertidig øgning af trafikmængden i forbindelse med transport af materialer, hvilket samlet set vurderes at medføre en mindre negativ påvirkning for primære omgivelser. I driftsfasen vil der ske en reduktion af tung trafik i området

# Tillæg nr. 14

## Kommuneplan 2017-2029

### Bestemmelser

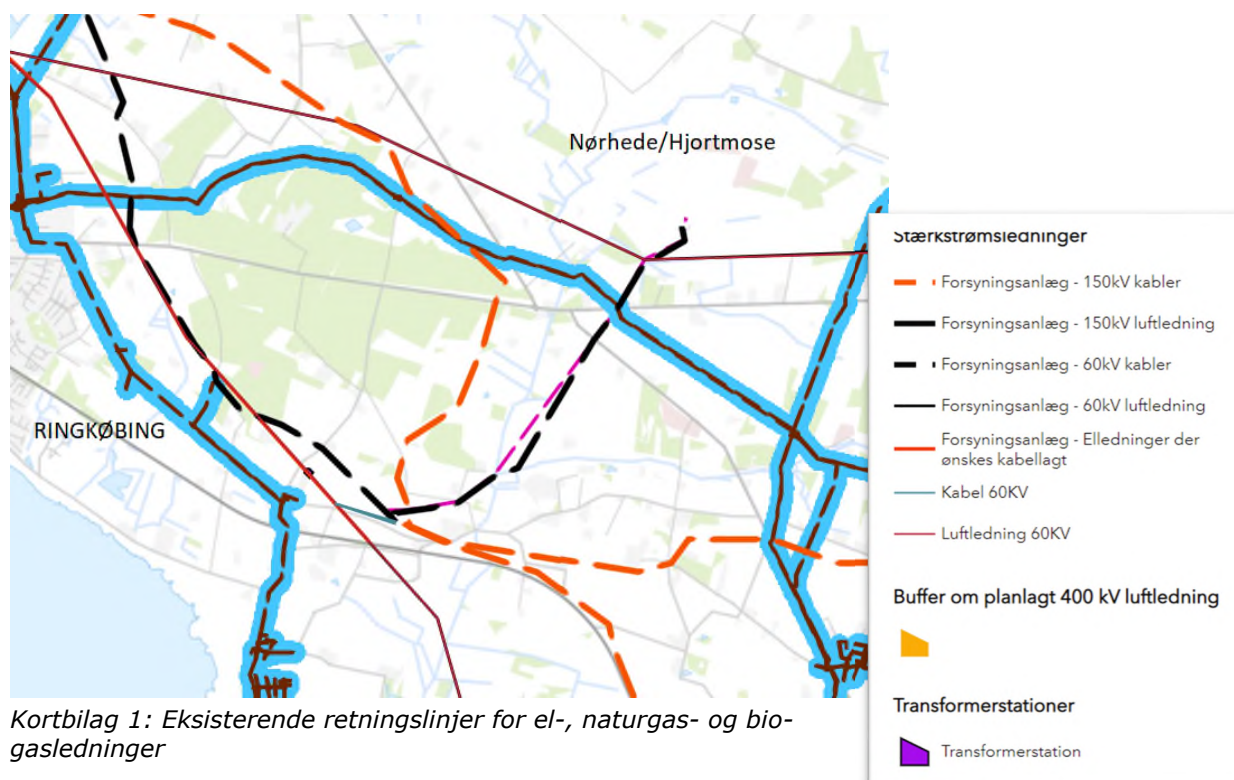
I henhold til Bekendtgørelse af Lov om planlægning (LBK nr. 1157 af 1. juli 2020 med senere ændringer) foretages følgende ændring af Kommuneplan 2017-2029:

### Ændringer i hovedstruktur

#### Eksisterende retningslinjer - El-, naturgas- og biogasledninger

(Se kortbilag 1)

1. Der udlægges areal til de på kortet viste eksisterende elledninger.
2. Kabellægning af luftbårne elledninger prioriteres som vist på kortet – se nedenstående kortbilag 1.
3. Høje genstande som fx. vindmøller, antenner, skorstene mv. samt træer, nær 150 kV luftledningsanlæg skal som minimum placeres i en afstand på gestandens/træets fulde totalhøjde fra respektafstanden langs luftledningsanlægget.
4. Høje elektrisk ledende objekter nær eltransmissions-jordkabelanlæg bør ikke placeres nærmere end 50 m fra respektafstanden til jordkabler, uden foranstaltninger for beskyttelse mod spændingsstigning i jorden.
5. Nye boliger og institutioner, hvor børn opholder sig, bør ikke opføres eller planlægges tæt på eksisterende højspændingsanlæg og visa versa for at beskytte mod eventuelle påvirkninger fra magnetfelter.
6. Der reserveres arealer til naturgasledninger som vist på kortet. I en zone på 100 meters omkring naturgasledningerne må der ikke ske aktiviteter, der kan true leveringssikkerheden for naturgas. Mindre betydende afvigelser fra de reserverede arealer accepteres.
7. Der reserveres areal til biogasledninger som vist på kortet. Ledningstracéet har en bredde på 2 x 5 meter. Ved passage af natura 2000 områder, beskyttet natur, fredskov mv. skal der tages de nødvendige hensyn til sikring af beskyttelsesinteresserne.
8. Der reserveres areal til omlægning af eksisterende elledninger inden for rammeområde 00er135 og 00ta138.



Kortbilag 1: Eksisterende retningslinjer for el-, naturgas- og biogasledninger

---

# Tillæg nr. 14

## Kommuneplan 2017-2029

---

### Tilføjelse af retningslinje - El-, naturgas- og biogasledninger

(Se kortbilag 2)

For at sikre mulighed for etablering af en 150 kV kabelanlæg mellem solcelleanlægget ved Nørhede-Hjortmose og transformestationen ved Lem Kær tilføjes følgende retningslinje til Kommuneplanens hovedstruktur vedrørende "El-, naturgas- og biogasledninger":

- Der reserveres areal til 150 kV kabler som vist på nedenstående kortbilag 2. Ledningstracéet har en bredde på 50 meter. Ved passage af beskyttet natur mv. skal der tages de nødvendige hensyn til sikring af beskyttelsesinteresserne.



Kortbilag 2:Kabelanlæg der tilføjes Kommuneplanens hovedstruktur – El-, naturgas- og biogasledninger.

### Ændringer i bestemmelserne

#### Eksisterende rammebestemmelser (Se kortbilag 3)

##### **00ta072 – Åbent land**

*Områdets anvendelse*  
Teknisk anlæg

*Bebyggelsens art og anvendelse*

Specifik anvendelse er vindmølle anlæg.

Vindmølle anlæg. Der kan rejses max. 22 vindmøller i området samt besøgscenter, elforsyningsanlæg og lignende, herunder transformatorstation og koblingsstation.

*Bebyggelsesforhold*

For hele rammeområdet gælder:

Bebyggeshøjden må ikke overstige 149,9 m.

Rammen regulerer ikke udstyknings.

Totalhøjde: Vindmøller min 125 m og max 149,9 m. Opstilles på to rette, parallelle lige lange linjer. Koblingsstation og transformatorstation på max. 2 gange 60/10 kV: Samlet areal på max. 1 ha. Max højde på stationen: 8 m master, øvrige bygninger 5m.

*Miljø*

Området er støjbelastet.

*Zonestatus*

Fremtidig zonestatus er landzone.

##### **00ta113 – Åbent land**

*Områdets anvendelse*  
Teknisk anlæg

*Bebyggelsens art og anvendelse*

Specifik anvendelse er tekniske anlæg.

Tekniske anlæg i form af solcelleanlæg samt de for anlæggets drift nødvendige tekniske installationer og bygninger.

*Bebyggelsesforhold*

For hele rammeområdet gælder:

Bebyggeshøjden må ikke overstige 25 m.

Rammen regulerer ikke udstyknings.

Solcellepaneler skal fremstå ens, hvad angår type, farve og højde, og opstilles i lige, parallelle rækker. Solcellepaneler skal antirefleksbehandles. Solcelleanlæg max. højde: 3 m. Der må opstilles 10 teknikbygninger á max. 10 m<sup>2</sup>, max. højde: 2,5m.

*Miljø*

Området skal indhegnes og afskærmes af beplantning.

*Zonestatus*

Fremtidig zonestatus er landzone.

##### **00ta115 – Åbent land**

*Områdets anvendelse*



---

# Tillæg nr. 14

## Kommuneplan 2017-2029

---

Teknisk anlæg

*Bebyggelsens art og anvendelse*

Specifik anvendelse er tekniske anlæg.

Tekniske anlæg i form af solcelleanlæg, samt de for anlæggets drift nødvendige tekniske installationer og bygninger.

*Bebyggelsesforhold*

For hele rammeområdet gælder:

Rammen regulerer ikke udstykning.

Solcellepaneler skal fremstå ens, hvad angår type, farve og højde.

Solcellepaneler skal opstilles i lige, parallelle rækker. Solcellepaneler max.

Højde: 3 m. Solcellepaneler skal antirefleksbehandles.

*Miljø*

Området skal indhegnes og afskærmes af beplantning.

*Zonestatus*

Fremtidig zonestatus er landzone.

### **00ta117 – Åbent land**

*Områdets anvendelse*

Teknisk anlæg

*Bebyggelsens art og anvendelse*

Specifik anvendelse er tekniske anlæg.

Tekniske anlæg i form af solcelleanlæg samt de for anlæggets drift nødvendige tekniske installationer og bygninger.

*Bebyggelsesforhold*

For hele rammeområdet gælder:

Rammen regulerer ikke udstykning.

Solcellepaneler skal fremstå ens, hvad angår type, farve og højde.

Solcellepaneler skal opstilles i lige, parallelle rækker. Max. højde

solcellepaneler: 3 m. Solcellepaneler skal antirefleksbehandles.

*Miljø*

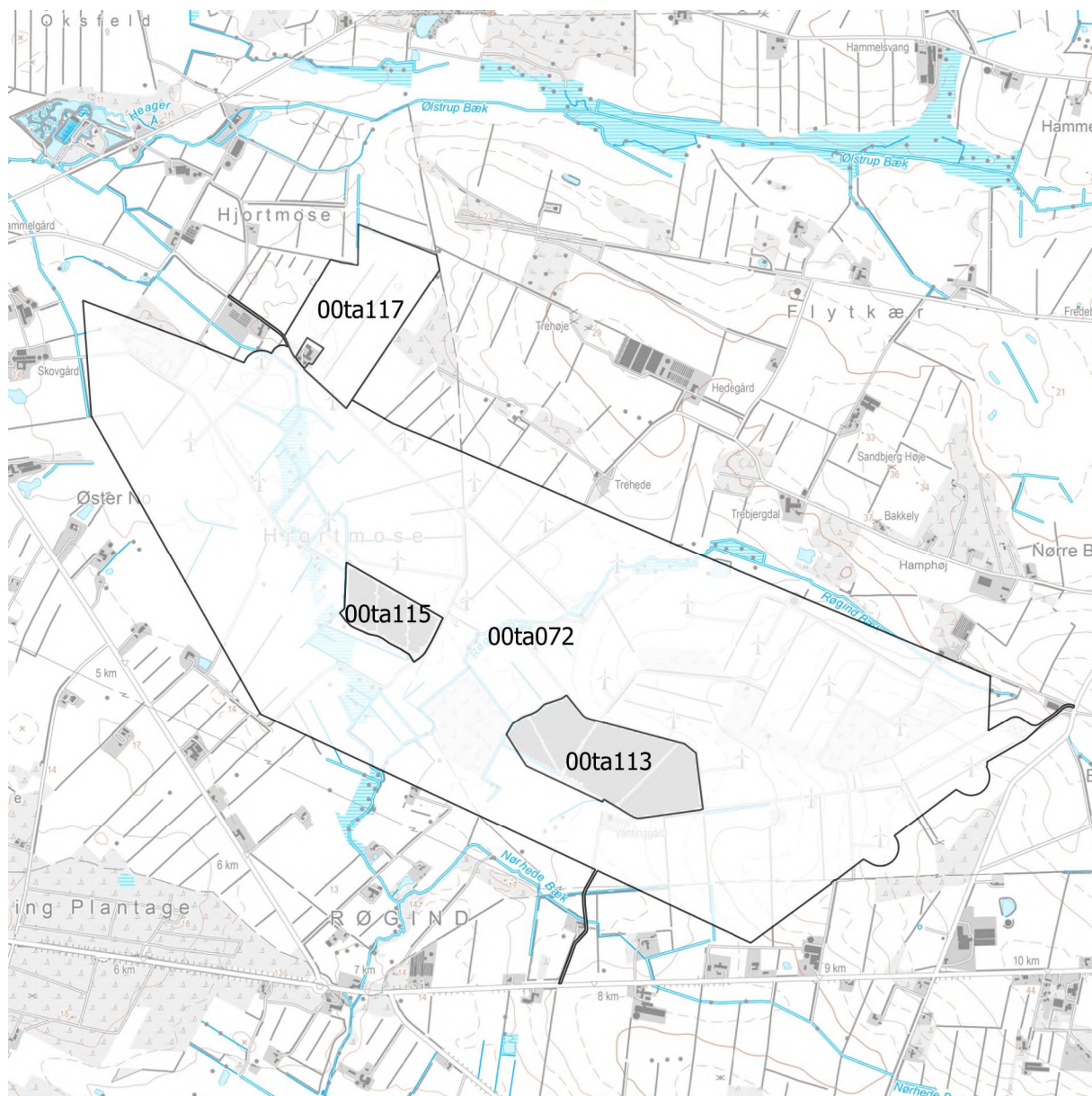
Området skal indhegnes og afskærmes af beplantning.

*Zonestatus*

Fremtidig zonestatus er landzone.

# Tillæg nr. 14

## Kommuneplan 2017-2029



Kortbilag 3: Eksisterende kommuneplanrammeområder.

---

# Tillæg nr. 14

## Kommuneplan 2017-2029

---

### Nye rammebestemmelser *(Se kortbilag 4)*

#### **00ta072 – Åbent land**

*Områdets anvendelse*  
Teknisk anlæg

*Bebyggelsens art og anvendelse*

Specifik anvendelse er vindmølle anlæg.

Område til vindmølle anlæg samt besøgscenter, elforsyningsanlæg og lignende, herunder transformatorstation og koblingsstation.

*Bebyggelsesforhold*

For hele rammeområdet gælder:

Bebyggeshøjden må ikke overstige 149,9 m.

Rammen regulerer ikke udstykning.

Totalhøjde: Vindmøller min 125 m og max 149,9 m. Opstilles på to rette, parallelle lige lange linjer. Koblingsstation og transformerstation på max. 2 gange 60/10 kV: Samlet areal på max. 1 ha. Max højde på stationen: 8 m master, øvrige bygninger 5m.

*Infrastruktur*

Området vejbetjenes fra vest via Novej eller fra øst via Lervangvej. Der må ikke ske gennemkørsel fra Herningvej og til området via rammeområde 00ta197.

*Miljø*

Området er støjbelastet.

*Zonestatus*

Fremtidig zonestatus er landzone.

#### **00ta197 – Åbent land**

*Områdets anvendelse*  
Teknisk anlæg

*Bebyggelsens art og anvendelse*

Specifik anvendelse er tekniske anlæg, solenergianlæg, vindmølle anlæg

Der må ligeledes opsættes læskure til dyrehold. Vindmøller må kun opsættes på matr.nr. 43m og 45t Den sydlige Del, No samt på matr.nr. 14v, 18æ, 19ø og 19æ Degneboligen, Ølstrup.

*Særlige bestemmelser*

Totalhøjde: Vindmøller min. 125 m og maks. 149,9 m. Opstilles på to rette, parallelle lige lange linjer. Koblingsstation og transformerstation på maks. 2 gange 60/10 kV: Samlet areal på maks. 1 ha. Maks. højde på øvrige bygninger 5 m.

*Bebyggelsesforhold*

For hele rammeområdet gælder:

Rammen regulerer ikke udstykning.

Solcellepaneler skal i sammenhængende områder antirefleksbehandles og fremstå ens, hvad angår placering, type, farve og højde. Lynafleder el.lign. i tilknytning til transformer må maks. være 25 m høj

For vindmølle anlæg gælder:

Bebyggeshøjden må ikke overstige 149,9 m.

For solenergianlæg gælder:

Bebyggeshøjden må ikke overstige 3,5 m.

For tekniske anlæg gælder:

Bebyggeshøjden må ikke overstige 8 m.

---

# Tillæg nr. 14

## Kommuneplan 2017-2029

---

### *Infrastruktur*

Området vejbetjenes fra Herningvej og Novej. Adgang fra Herningvej skal begrænses mest muligt og må kun ske til vindmøller i rammeområdet. Der må ikke ske gennemkørsel fra Herningvej til rammeområderne 00ta072 og 00ta201.

### *Miljø*

Området skal indhegnes og afskærms af beplantning.

### *Zonestatus*

Fremtidig zonestatus er landzone.

## **00ta201 – Åbent land**

### *Områdets anvendelse*

Teknisk anlæg

### *Bebyggelsens art og anvendelse*

Specifik anvendelse er vindmølle anlæg.

Område til vindmølle anlæg samt besøgscenter, elforsyningsanlæg og lignende, herunder transformatorstation og koblingsstation.

### *Bebyggelsesforhold*

For hele rammeområdet gælder:

Bebyggeshøjden må ikke overstige 149,9 m.

Rammen regulerer ikke udstyknings.

Totalhøjde: Vindmøller min 125 m og maks 149,9 m. Opstilles på to rette, parallelle lige lange linjer.

Koblingsstation og transformerstation på maks 2 gange 60/10 kV: Samlet areal på maks 1 ha. Maks højde på stationen: 8 m master, øvrige bygninger 5 m

### *Infrastruktur*

Området vejbetjenes fra øst via Lervangvej. Der må ikke ske gennemkørsel fra Herningvej og til området via rammeområde 00ta197.

### *Miljø*

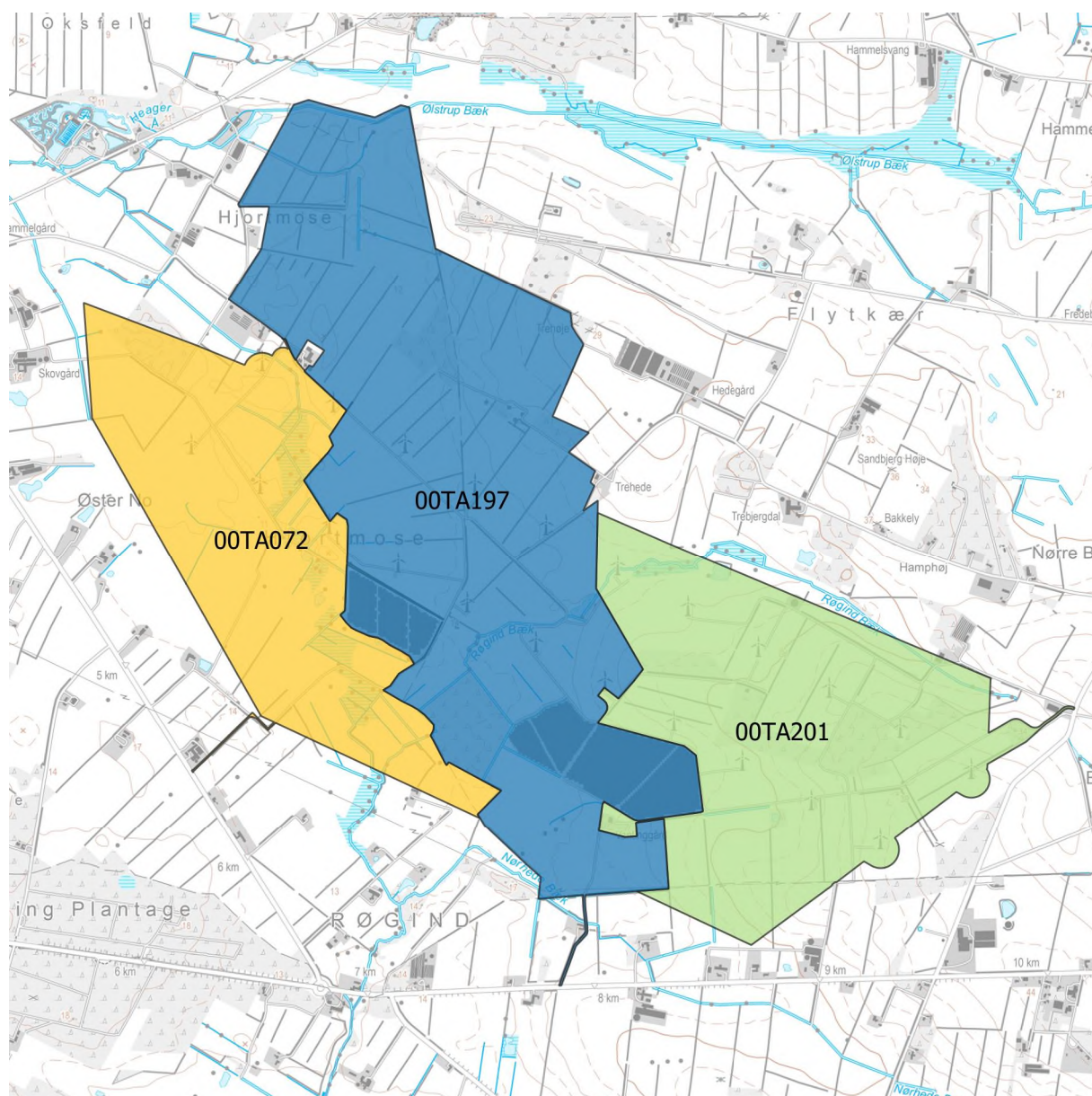
Området er støjbelastet.

### *Zonestatus*

Fremtidig zonestatus er landzone.

# Tillæg nr. 14

## Kommuneplan 2017-2029



Kortbilag 4: Nye kommuneplanrammeområder.

---

# Tillæg nr. 14

## Kommuneplan 2017-2029

---

### Planloven

I henhold til Planlovens § 24 skal der i forbindelse med kommuneplanforslaget oplyses om reglerne i Planlovens § 12 stk. 2 og 3.

I henhold til §12, stk. 2 kan byrådet inden for byzoner modsætte sig udstykning og bebyggelse, som er i strid med kommuneplanens rækkefølgebestemmelser. Forbud kan dog ikke nedlægges, når det pågældende område er omfattet af en detaljeret byplanvedtægt eller lokalplan, der er tilvejebragt før kommuneplanen.

I henhold til §12, stk. 3 kan byrådet inde for byzoner og sommerhusområder modsætte sig opførelse af bebyggelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, når bebyggelsen eller anvendelsen er i strid med bestemmelser i kommuneplanens rammedel. Forbud kan dog ikke nedlægges, når det pågældende område i kommuneplanen er udlagt til offentligt formål, eller når området er omfattet af en lokalplan eller en byplanvedtægt.

Forslag til Tillæg nr. 14 til Kommuneplan 2017-2029 offentliggøres samtidig med forslag til Lokalplan nr. 475 i henhold til Planlovens § 24, med en frist på 8 uger til at fremkomme med indsigelser mod, eller ændringsforslag til planforslagene.

### Vedtagelsespåtegning

#### Forslag til kommuneplantillægget

Foreløbig vedtaget af Ringkøbing-Skjern Kommunes Byråd i henhold til § 24 i Lov om planlægning, den 19. januar 2022.



Hans Østergaard  
Borgmester



Jens Peter Hegelund Jensen  
Kommunaldirektør

#### Endelig vedtagelse af kommuneplantillægget

Endeligt vedtaget af Ringkøbing-Skjern Kommunes Byråd i henhold til § 27 i Lov om planlægning, den 2021.

Hans Østergaard  
Borgmester

Jens Peter Hegelund Jensen  
Kommunaldirektør

#### Offentlig bekendtgørelse af kommuneplantillægget

Kommuneplantillægget er i henhold til § 30 i Lov om planlægning offentlig bekendtgjort den 2021.  
Kommuneplantillægget er i henhold til § 54b i Lov om planlægning registreret i Plandata.dk.